

イテア通信

第37号 晩秋号



須藤です

急に師走の寒さがやってきましたが、皆様お体は大丈夫ですか？最近私は家計費節減とエコロジーの為に、車通勤をやめてバイク通勤に切り替えました。冬のバイク通勤はとても寒い為、防寒対策をいろいろ考えましたダウンジャケットなどを分厚く着込めば暖かくなるのですが、それでは着膨れをしまい身動きが取れなくなってしまう。防寒のポイント为首廻り・手首廻り・足首廻りと、「首」と名の付くところに絞って試してみました。すると驚くほど効果があります。確かにまだ寒いのですが、そこまで寒さを感じなくなりました。首廻りにふわふわの素材が使っており風を通さないコートや手首の廻りに風を入れない長めの手袋、遠赤外線効果のある靴下など安くても良い素材の防寒用具がたくさん出ています。ポイントは生地が風を通さない素材で、「首」廻りに触れる部分がふわふわの材質であればかなり温かみを感じる事が出来ます。皆様もぜひお試しください。



そうじの知識

今年も大掃除の季節となりました。年末に押し迫ってから慌ててやるより、計画を立てて少しずつ実行すると疲れも少なく済みます。今のうちに担当と掃除場所を決めておきましょう

その中でも意外と掃除ヶ所の多い窓ガラス。あなたは上手にできますか？一生懸命掃除をしても後から見て汚れ薄く残るとガッカリします。そこでハウスクリーニングのプロにコツを聞いてみました。

【窓ガラス編】

必要な用具 □スクレーパー（ヘラのようなもの）
□雑巾 □窓用ワイパー

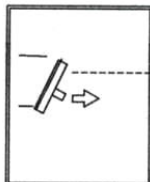
手順 ① 窓を軽く絞った雑巾で拭きます。
（雑巾の水分で洗い流す感じで）

② 雑巾で取りきれなかった汚れは、スクレーパーを使って掻き落します。

③ 枠のパッキン部分も雑巾でしっかり汚れを取ります。

④ 窓ワイパーで水気を取っていきませんが、**横引きで上から順にワイパー**をかけます。

その際、前列に重なるようにワイパーをかけると、仕上がった際に白い線が残りません。端まで行ったら乾いた雑巾でパッキン部分を拭きワイパーも水分を拭き取ります。一列ずつ上記を繰り返します。



ポイント

- ・ワイパーをかける前に汚れをしっかりと流すことが重要。（何度も軽く絞った雑巾で拭く）
- ・四隅は定規を雑巾で挟み、拭くときれいに仕上がる。

クマちゃんのこれはイ千押し!

数年前にブレイクしていた掃除用具の1つ「松居棒」をご存知ですか？タレントの松居一代さんが考案した物で、割り箸や菜箸にガーゼ(古布)を巻き、ゴムで留めるだけの簡単掃除用具です。テレビや雑誌でも話題になっていました。

これが凄い!ということで私も試してみました。マイペット片手に松居棒でこすっていくと、ぬれ雑巾では落ちなかった汚れがみるみる落ち、普段全く掃除をしない隙間や手の届かない場所がキレイになりました。

触った先からピカピカになっていく様はまるで魔法使いのタクトのようです。

用具の作り方ポイントは



- ・菜箸を使うなら尖っていない方に布を巻く（すぐに抜けてしまうため）
- ・ゴムは5回程度きつく巻きつける（このゴム部分が汚れや埃を取ってくれる）
- ・布はTシャツや靴下など古布でOK

この「松居棒」は

- ・洗濯機置き場周辺
- ・冷蔵庫下の隙間 ・扉周辺の手垢
- ・窓枠(棧) ・電子レンジ内の汚れ
- ・コンロ、グリルの油汚れ、排気口
- ・他、掃除機や手の届き難いところ など

に有効です。家にあるものを利用し、子供達にも手伝ってもらい楽しく大掃除をしてみましょう。

案外ハマってしまうかも知れませんよ。

こんなはずじゃなかった失敗例と対策 5 ～見積り時の落とし穴～

【足場の役割】

以前お見積りに伺ったお客様で、「前(他業者)は足場はなしでやってもらったから、見積りから省いて！」私は思わず「え？・・・」確かに無理をすればできない工事内容でしたが安全に効率よくという点ではとても受け入れられないお話でした。

足場が無くて安全に施工できる家ならともかく、2階建て以上であれば正しく丁寧な工事をするためには殆どの家が足場を必要とします。

必要であるにもかかわらず足場を使わないということは、当然それなりの工事であるという事になり「見えない部分」や「手の届き難い部分」はきちんと塗装がされていません。安いものではありませんのでお客様の立場から考えれば省きたいものですが、それが無いために、塗装で一番重要な下地処理に手間をかけられず、また、不安定な作業場でもし職人さんがケガでもしたら・・・と考えるとお客様も後味が悪くなります。作業効率が良く、しっかり工事をしてもらうには安全な足場が必要です。

「足場をかけないで工事をするので、安く済みますよ」という訪問営業にも気を付けましょう。



【大幅な値引きには裏がある】

リフォーム工事には定価がありません。多くの場合、実際にかかる人件費に材料費をプラスして見積りを作成します。提出時にいきなり大幅な値引きをするということは、「初めから利益を大幅に上乗せをした異常に高い価格設定」をしているか、「人件費や材料費を削って質を落としてくる」かのどちらかである可能性があります。

大幅な値引きには注意をしましょう。

今回は「さっきの人は工事の人じゃなかったの?」をお送りします。



INFORMATION

プロと一緒にイタリア家庭料理を作ってみませんか？

今年も約1ヶ月。あわただしくあっという間に終わろうとしています。そんな忙しいあなたのために息抜きの場として料理研究家を招いた『料理教室』を開催します。講師がイタリアで習得してきた家庭料理をIHクッキングヒーターを使ってあなたも楽しんでみませんか。今年は身近な素材を使ったイタリアお正月料理で一味違ったおもてなしをしてみましょう。

【IH料理教室】

日程：2008年12月5日(金) 会場：サンウェーブ横浜ショールーム
集合：9:00イデア(会場まで送迎します) 時間：9:00～13:40(イデア解散)
費用：¥500 先着10名限定 持ち物：エプロン・布巾・筆記用具
メニュー：トマトのツナファルシ・豚肉のレンズ豆煮込み・パネットーネ

※毎回好評いただいておりますのでご希望の方はお早めの申し込みをお願いします。



IDEA

イデア

住まいの問題解決隊 株式会社イデア
〒247-0033 横浜市栄区桂台南1-9-1グランボア2F
営業時間9:00～20:00 電話7-ダイヤル 0120-39-3992
ホームページ <http://www.y-idea.co.jp>

※イデア通信は、今までに工事をした方、資料請求いただいた方、セミナーに参加いただいた方を対象に配布をしています。ご意見・ご要望・ご提案なんでもお待ちしております。(熊澤)